

PROJEKT UMOWY

W dniu w Rzeszowie pomiędzy:

Gminą Miasto Rzeszów w imieniu której występuje **Miejski Zespół Żłobków w Rzeszowie** reprezentowany przez **Dyrektora Miejskiego Zespołu Żłobków w Rzeszowie - Panią mgr Agatę Bobowską**, 35-040 Rzeszów, ul. Jarosława Dąbrowskiego 73 - zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, pn. Dostawa i montaż klimatyzatorów do pomieszczeń sal zabaw żłobków wchodzących skład Miejskiego Zespołu Żłobków w Rzeszowie przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 130 000 złotych zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż klimatyzatorów do pomieszczeń sal zabaw żłobków wchodzących w skład Miejskiego Zespołu Żłobków w Rzeszowie, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy – formularz cenowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą, wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami i normami mającymi zastosowanie do danego wyrobu. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia posiada zgodnie z polskim prawem stosowne certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ich do sprzedaży.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy spełnia wymagania wynikające z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz spełnia normy PN-EN właściwe dla danego asortymentu, ze szczególnym uwzględnieniem norm bezpieczeństwa.
4. Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonych i zamontowanych urządzeń klimatyzacyjnych oraz dokona sprawdzenia czy są one wolne od wad fizycznych a w szczególności, że są kompletne a ich parametry techniczne są zgodne ze szczegółowym opisem zamówienia.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy w terminie: od dnia podpisania umowy do 10.08.2021 r.

§ 3

Realizacja przedmiotu umowy

1. Dostawa i montaż przedmiotu umowy nastąpi do poszczególnych pomieszczeń sal zabaw żłobków wchodzących w skład Miejskiego Zespołu Żłobków w Rzeszowie, po uprzednim powiadomieniu i uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawca zabezpieczy należycie dostarczany asortyment na czas przewozu: artykuły muszą być w prawidłowy sposób opakowane (tj. zabezpieczone przed zanieczyszczeniami i uszkodzeniami mogącymi powstać podczas ich transportu do miejsca przeznaczenia) i ponosi całkowitą odpowiedzialność za dostawę i jakość dostarczonego asortymentu oraz za wady powstałe w czasie transportu.

3. Dostawa, wyładunek, montaż i pierwsze uruchomienie przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego i dokonane będą przez Wykonawcę na jego koszt. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć razem z przedmiotem umowy:
 - a) instrukcje obsługi sporządzone w języku polskim, włącznie ze wskazówkami dot. użytkowania i konserwacji, jeśli zostały wystawione przez producenta,
 - b) karty gwarancyjne, jeśli zostały wystawione przez producenta.
4. Potwierdzeniem wykonania dostawy (wraz ze złożeniem, montażem, ustawieniem wyposażenia) do placówki Zamawiającego będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
5. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo odmowy przyjęcia przedmiotu umowy i żądania jego dostawy zgodnie z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) braków ilościowych,
 - b) niezgodności artykułu w stosunku do opisanego przez Zamawiającego,
 - c) złej jakości,
 - d) nieprawidłowego złożenia, montażu, ustawienia.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, przedstawiciel Zamawiającego odmówi potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy wskazując w treści protokołu odbioru przyczynę odmowy wraz z informacją o ilości przedmiotu umowy spełniającej wymagania i zaakceptowanej przez Zamawiającego. Partia przedmiotu umowy nie spełniająca wymagań zostanie zwrócona Wykonawcy na jego koszt, a Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot umowy spełniający wymogi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zostanie zawiadomiony pisemnie o odmowie potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy oraz obowiązany jest odebrać przedmiot umowy niespełniający wymagań w terminie 2 dni od dnia otrzymania stosownego zawiadomienia i niezwłocznie dostarczyć przedmiot umowy spełniający wymagania. W przypadku o którym mowa w ust. 5 Wykonawca obowiązany będzie dokonać prawidłowego złożenia, montażu, ustawienia i pierwszego uruchomienia przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi odbiór przedmiotu umowy dopiero po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy spełniającego wymagania (w przypadku o którym mowa w ust. 5 po prawidłowym złożeniu, montażu, ustawieniu wyposażenia).

§ 4

Podwykonawcy

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona samodzielnie.

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany przy udziale podwykonawców..... (nazwa podwykonawcy)*
2. Podwykonawcom zostanie powierzona następująca część zamówienia:*

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wysokość całkowita wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy została ustalona w oparciu o ofertę Wykonawcy i wynosi: **brutto**
(słownie:)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia: koszty zakupu i dostawy wyposażenia, montażu, koszty opakowań jednostkowych i opakowań na czas transportu, koszty załadunku, transportu i wyładunku do miejsca wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego, koszty udzielenia gwarancji jakości i obsługi gwarancyjnej.

§ 6

Rozliczenie wynagrodzenia

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po cenach określonych w ofercie Wykonawcy.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru bez uwag.
3. **Wystawiając fakturę VAT, jako nabywcę usługi należy wskazać Gminę Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP 8130008613, zaś odbiorcę faktury – płatnika należy wskazać Miejski Zespół Żłobków w Rzeszowie, ul. Jarosława Dąbrowskiego 73, 35 – 040 Rzeszów.**
4. Wynagrodzenie za dostarczony i odebrany przedmiot umowy zostanie zapłacone z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
5. Za datę zapłaty wynagrodzenia uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia wykonania przelewu bankowego.

§ 7

Rękojmia za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady odebranego przedmiotu umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy rozszerzają w stosunku do zasad określonych w art. 556 i następujących Kodeksu cywilnego. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w chwili dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w § 8.
3. Zamawiający, zgodnie z treścią art. 579 Kodeksu cywilnego może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego (telefonicznie lub e – mailem), wad i usterek w terminie do 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy. Rękojmia liczy się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Udzielona gwarancja i rękojmia nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

§ 9

Prawa i obowiązki stron

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość realizacji przedmiotu umowy, który wykonuje przy pomocy osób trzecich lub podwykonawców.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren obiektów Zamawiającego do którego ma nastąpić dostawa wyposażenia celem wniesienia wyposażenia objętego przedmiotem umowy, jego złożenia /

montażu / ustawienia, pierwszego uruchomienia,

b) odbioru przedmiotu umowy,

c) zapłaty należnego wynagrodzenia.

3. Wykonawca zobowiązany jest do:

a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy i złożoną ofertą,

b) natychmiastowego zawiadomienia Zamawiającego o problemach wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,

c) ponoszenia odpowiedzialności na zasadach ogólnych, za szkody wynikłe w czasie realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

Rozwiązanie umowy

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca rażąco zaniedbuje, nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z umowy (po wezwaniu Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości i bezskutecznym upływie 3 dni od dnia przekazania Wykonawcy pisemnego wezwania Zamawiającemu służy prawo do odstąpienia od umowy).
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 powstałe z winy Wykonawcy, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego z wyłączeniem sytuacji o której mowa w § 10 ust. 1 umowy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

3. Zamawiający określa maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 10 %.

§ 12

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian zawartej umowy w następujący sposób:

1) zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:

a) wystąpienia siły wyższej w rozumieniu KC uniemożliwiającej wykonanie zamówienia o okres trwania siły wyższej i czasu niezbędnego na usunięcie jej skutków,

b) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na termin realizacji umowy,

c) wystąpienie wstrzymania prac przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy o czas na jaki prace zostały wstrzymane,

2) zmiana ceny umowy w przypadku:

a) zmiany stawki podatku VAT, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,

2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą nastąpić w przypadku poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o okolicznościach uzasadniających ich wprowadzenie, pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, w terminie 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności stanowiącej podstawę do dokonania zmiany.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem stron, sporządzonym na piśmie.

2. Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu.

3. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy mające związek z przedmiotem umowy.

5. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o wszelkich okolicznościach mających istotne znaczenie dla realizacji postanowień niniejszej umowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu w trakcie trwania umowy.

7. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 6 Wykonawca wyraża zgodę na wysyłanie przez Zamawiającego wszelkich pism pod adres ostatnio podany przez Wykonawcę ze skutkiem doręczenia.

8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

** zapisy zostaną odpowiednio wykreślone.*

